

PC De Kring - Gebruiksovereenkomst gebouw

Vzw PC De Kring, Vredeplein 1, 8340 SIJSELE, hierna "de beheerder" en

naam

adres

tel – gsm

bankrekening

hierna "de gebruiker",

sluiten een gebruiksovereenkomst voor het PC De Kring, Vredeplein, 8340 Sijsele, onder deze voorwaarden:

1. Datum

Het gebruik gaat in van [] om [] u tot [] om [] u.

2. Gebruiksvergoeding

De vergoeding bedraagt:

Gebruiksvergoeding	300,00
Water, elektriciteit en verwarming	inbegrepen
Brandverzekering - afstand van verhaal op de gebruiker	inbegrepen
SABAM en Billijke Vergoeding	inbegrepen
Natte schoonmaak (dweilen) gebouw	inbegrepen
Totaal	300,00

Deze gebruiksovereenkomst komt pas tot stand mits de gebruiker het "totaal" binnen de drie dagen na ondertekening van deze overeenkomst overmaakt op rekening 7380 3842 2328 van de beheerder.

3. Gebruiksreglement

De gebruiksvoorwaarden (twee pagina's) maken integraal deel uit van deze overeenkomst.

4. Aansprakelijkheid

De gebruiker beheert het goed – roerend en onroerend – als een goed huisvader. Hij staat ook in voor zijn gasten en is – ongeacht de oorzaak - aansprakelijk voor ontvreemding of beschadiging tijdens zijn gebruik.

5. Toekenning zaal

Pas na ontvangst van de betaling van de zaal, wordt het gebruik op de dag van reservatie toegekend aan de gebruiker.

Opgemaakt te Sijsele op [] in twee exemplaren, waarvan elke partij verklaart één exemplaar te hebben ontvangen. De gebruiker heeft kennis genomen van de gebruiksvoorwaarden in bijlage.

[]

de gebruiker

[]

de beheerder,
Patrick VERSYCK voor vzw PC De Kring

PC De Kring - Gebruiksovereenkomst gebouw

Gebruiksvoorwaarden – check list

(best meebrengen en afvinken voor, tijdens en na het gebruik)

Voor het gebruik

Best zelf meebrengen:

- Afwasproduct, handdoeken
- Afvalzakken
- Toilet papier

Tijdens het gebruik staat de gebruiker in voor zichzelf en zijn gasten voor:

Het naleven van de wettelijke voorwaarden:

- Roken in de gebouwen is niet toegestaan
- Parking: de nooduitgang – linkerzijde van de gevel – dient vrij te blijven

Vrede met de burens:

- Geluidoverlast vermijden - vanaf 22:00 u de buitendeuren dichthouden.

De brandveiligheid:

- Open vlam, brandbare versiering en vuurwerk zijn niet toegestaan

Na het gebruik staat de gebruiker in voor:

Keuken en bar:

- Afwas van gebruikt gerief
- Terugzetten op de oorspronkelijke plaats
- Schoonmaak koffiemachine en aanrecht

Opruiming en droge schoonmaak:

- Vloeren vegen
- Tafels en stoelen tegen de muur plaatsen – de juiste schikking hangt uit aan de muur
- Propere toiletten: “half proper” is “niet proper” !

Bij vertrek:

- Dichtdraaien gaskraan links van keukenfornuis
- De radiatoren op vriesstand
- Afval meenemen - achterlaten is niet toegestaan, ook niet op het openbaar domein.
- Lichten uit (ook buiten), deuren sluiten en de sleutels op tijd terugbezorgen

Afrekening en teruggave van de waarborg

De beheerder maakt binnen de acht dagen na het gebruik de eindafrekening:

- Betaalde waarborg50,00
- Vergoeding voor ontvreemding of schade-.....
- Per overtreding van de check list hierboven.....-10,00
- Per verloren sleutel.....-25,00
- Verbruikte dranken boven de 50,00 betaald schenkecht.....-.....

(Opgelet: de 50,00 euro schenkecht is altijd verschuldigd, ook al worden er geen dranken verbruikt !)

- Totaal.....-.....

Beide partijen verbinden zich er toe het saldo binnen de acht dagen na ontvangst van de afrekening te vereffenen:

- De gebruiker door overmaken van een tekort op rekening 7380 3842 2328 van de beheerder
- De beheerder door terugstorten van een batig saldo aan de gebruiker